

解約通知書

賃貸人 殿

この度、下記のとおり賃貸借契約を解約し、賃借物件を解約日迄に明渡すことを通知致します。
明渡しは確実に履行し、万一、明渡しが遅延することがあれば理由の如何を問わず、それによって発生した損害は全額賠償致します。
又、室内に残存物がある場合は、その全ての権利を放棄し、貴殿にて処分されても一切異議はございません。その際の処分費用については、即時全額をお支払い致します。又、敷金の返還は、私の債務があるときは、それを差し引いて下記口座まで振り込んでください。尚、契約条項第6条記載の通り、振込手数料は私の負担とします。又、解約申出後に、これを撤回、もしくは取り消すことは致しません。

届出年月日	20 年 月 日	※太枠内は全てご記入、ご捺印ください。	
物件住所			
物件名		部屋番号	号室
		ガレージ番号	
契約書 (賃借人)	印	電話番号：	
		携帯番号：	
移転先住所 ※法人の場合は所在地	移転先電話番号		
敷金返還口座 (賃借人名義のみ)	ﾌﾘｶﾞﾅ		
	銀行名	銀行・信用金庫 農協・信用組合	本店・出張所 支店・代理店
	口座番号	普通 当座	ﾌﾘｶﾞﾅ 口座名義
解約日	20 年 月 日	退去立会 希望日時	20 年 月 日 AM 時 分 PM
退去理由			
備考			引越見積希望： 要 不要

注意事項～必ずお読みください～

1.荷物を全てお出し頂いた状態で、退去後の立会い点検を行いますので、立会日までに荷物をお出し頂きます様にお願い致します。立会い終了後は一切入室できませんのでご注意ください。又、**立会希望日時は先約順で受付しております**ので、希望日時が未定の場合は、早めのご連絡をお願い致します。

2.万一、ご記入頂いた立会希望日時にお伺いすることが困難な場合、日時変更のご連絡をさせて頂くことがありますので、予めご了承ください。

3.立会予定日時直前での変更には対応致しかねます。万一直前に日時の変更を希望される場合は、賃貸人側指定の日時において退去立会を行いますので、ご了承ください。

4.電気・ガス・水道・電話・インターネット関連・郵便物・安心入居サポート・火災保険等については、別途解約及び異動の届出・精算の手続きをお願い致します。また、**インターネットのモデム等の機器類は、立会日までに撤去手続きをお願い致します。**

5.契約内容によっては、**解約違約金が発生する場合がございます**。契約書等で、契約内容のご確認をお願い致します。

【連絡先】 合同会社Preasant Home 050-3593-0076

※弊社LINEをご登録いただいておりますらLINEでお問合せください

< 弊社使用欄 >

受付者	解約処理
月 日	月 日